

Утверждено  
Решением Общего собрания членов  
НП «Столица» СРОС  
Протокол от 21 марта 2014 года № 13

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА  
Некоммерческого партнерства содействия развитию  
строительного комплекса и свободного  
предпринимательства в сфере строительства  
«Столица» (саморегулируемая организация строителей)**

город Москва  
2014 год

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Инвестиционная декларация компенсационного фонда Некоммерческого партнерства содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица» (саморегулируемая организация строителей) (далее – Инвестиционная декларация) принята в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, Уставом Некоммерческого партнерства содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства «Столица» (саморегулируемая организация строителей) (далее – Партнерство), и Положением о компенсационном фонде Партнерства.

1.2. Инвестиционная декларация устанавливает цель инвестирования и размещения средств компенсационного фонда Партнерства, структуру размещения средств компенсационного фонда, правила размещения таких средств и требования к инвестированию.

1.3. Размещение средств компенсационного фонда Партнерства производится с целью сохранения и увеличения его размера для обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие причинения ими вреда из-за недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении которых соответствующие члены Партнерства имеют Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Партнерством.

## **2. СТРУКТУРА РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

2.1. Компенсационный фонд Партнерства формируется исключительно в денежной форме за счет взносов в компенсационный фонд членов Партнерства, а также за счет дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда в депозитах российской кредитной организации.

2.2. Средства компенсационного фонда могут быть размещены в следующие активы: депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

2.3. Размещение средств компенсационного фонда на банковском депозитном счете или в депозитном сертификате возможно при соблюдении условия о возможности возврата средств с этого счета (выплате средств по депозитному сертификату) в течение 10 рабочих дней по требованию Партнерства.

2.4. Не допускается размещение средств компенсационного фонда в иные активы, прямо не предусмотренные настоящей Инвестиционной декларацией.

## **3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

3.1. Размещение средств компенсационного фонда в активы, указанные в пункте 2.2. настоящей Инвестиционной декларации, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

3.2. Решение о размещении средств компенсационного фонда на банковских депозитных счетах и/или в депозитных сертификатах принимает Совет Партнерства.

3.3. Кредитная организация для размещения средств компенсационного фонда определяется решением директора Партнерства. При выборе кредитной организации директор Партнерства при помощи доступных информационных источников должен убедиться в отсутствии ограничений, предусмотренных пунктом 3.7 настоящего Положения.

3.4. Средства компенсационного фонда подлежат размещению на банковских депозитных счетах и/или в депозитных сертификатах в течение 3 дней со дня, следующего за днем поступления взноса в компенсационный фонд на расчетный счет Партнерства.

3.5. Директор Партнерства обязан осуществлять постоянный мониторинг рисков, связанных с размещением средств компенсационного фонда, выполнять действия, направленные на снижение рисков, связанных с размещением средств компенсационного фонда.

3.6. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда на депозитах и/или в депозитных сертификатах, направляется на пополнение компенсационного фонда.

3.7. При размещении средств компенсационного фонда не допускается:

3.7.1. размещение на депозитах российских кредитных организаций, которые являются членами Партнерства или аффилированными лицами члена (или членов);

3.7.2. размещение на депозитах российских кредитных организаций, в отношении которых осуществляются меры досудебной санации, Банком России применены меры, предусмотренные частью 2 статьи 74 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)», возбуждена процедура банкротства, в соответствии с законодательством Российской Федерации о банкротстве, либо в отношении которых такие процедуры применялись в течение двух предшествующих лет;

3.7.3. предоставление займов за счет средств компенсационного фонда;

3.7.4. использование компенсационного фонда для обеспечения исполнения собственных обязательств Партнерства, не связанных с осуществлением деятельности Партнерства, а также обязательств иных лиц.

#### **4. КОНТРОЛЬ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕМ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

4.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Совет Партнерства.

4.2. Совет Партнерства ежегодно предоставляет Общему собранию членов Партнерства информацию о состоянии средств компенсационного фонда.

**Председатель Совета**



**Б.Л.Фролов**

**ПРОНУМЕРОВАНО,  
ПРОШНУРОВАНО И  
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ**

**(3) три** листа (ов)

Директор НП «Столица» СРОС

Питерский Л.Ю. 